

## ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΑΡΔΕΥΣΗΣ



...ας αδιάξουμε συνήθειες

# **ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΑΡΔΕΥΣΗΣ ΤΗΣ Δ.Ε.Υ.Α.ΜΕΣΣΗΝΗΣ**

## **ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

### **Κεφάλαιο Α΄**

#### **Αντικείμενο - Γενικοί Όροι**

- 1.** Αντικείμενο του Κανονισμού
- 2.** Σκοποί
- 3.** Βασικές Έννοιες

### **Κεφάλαιο Β΄**

#### **Σύνδεση Ακινήτων – Τεχνικοί Όροι**

- 4.** Ακίνητα προς σύνδεση - Υποχρεώσεις Καταναλωτών
- 5.** Παροχή Άρδευσης
- 6.** Διαδικασία και όροι εγκατάστασης παροχής
- 7.** Διαχείριση Συστημάτων Άρδευσης - Έλεγχος Εγκαταστάσεων

### **Κεφάλαιο Γ΄**

#### **Οικονομικοί Όροι και Άλλες Διατάξεις**

- 8.** Λογαριασμοί - Τέλη Άρδευσης
- 9.** Ενστάσεις - Μειώσεις λογαριασμών
- 10.** Διακοπή παροχής - Επανασύνδεση
- 11.** Κυρώσεις - επιβολή προστίμων
- 12.** Τελικές Διατάξεις - Έναρξη Ισχύος



# ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α΄

## ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ - ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

### ΑΡΘΡΟ 10

#### ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

1. Αντικείμενο του Κανονισμού αυτού είναι οι όροι και ο τρόπος λειτουργίας του δικτύου άρδευσης της περιοχής αρμοδιότητας της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Μεσσήνης (Δ.Ε.Υ.Α.Μ.).
2. Η Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης Μεσσήνης (Δ.Ε.Υ.Α.Μ.) έχει στην αρμοδιότητά της την μελέτη, κατασκευή, συντήρηση, εκμετάλλευση, διοίκηση και λειτουργία του δικτύου άρδευσης και των πηγών υδροδότησης, **που της εκχωρήθηκαν με αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μεσσήνης** και σύμφωνα με το Ν.1069/80, όπως αυτός ισχύει κάθε φορά.

### ΑΡΘΡΟ 2ο

#### ΣΚΟΠΟΙ

Σκοποί του παρόντος Κανονισμού είναι:

- α. Η αειφόρος, ορθολογική διαχείριση και προστασία των υδατικών πόρων της περιοχής αρμοδιότητας της Δ.Ε.Υ.Α.Μ., σύμφωνα με τους όρους που τίθενται από υπερκείμενα πλαίσια σε Εθνικό και Περιφερειακό Επίπεδο, όπως τα σχέδια διαχείρισης υδατικών πόρων των Υδατικών Διαμερισμάτων Πελοποννήσου.
- β. Η παροχή νερού για άρδευση στη περιοχή αρμοδιότητας της Δ.Ε.Υ.Α.Μ.
- γ. Η συντήρηση, βελτίωση και επέκταση του αρδευτικού δικτύου και των λοιπών εγκαταστάσεων άρδευσης.
- δ. Η ανάπτυξη, επέκταση και δημιουργία νέου δικτύου και εγκαταστάσεων άρδευσης στη περιοχή αρμοδιότητας της ΔΕΥΑΜ.
- ε. Η εφαρμογή προγραμμάτων άρδευσης σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης και το εκάστοτε ισχύον θεσμικό πλαίσιο.
- στ. Η ορθολογική διαχείριση των εν γένει εσόδων για την ευόδωση των σκοπών του παρόντος, **σύμφωνα με την αρχή της ανταποδοτικότητας**

### ΑΡΘΡΟ 3ο

#### ΒΑΣΙΚΕΣ ΕΝΝΟΙΕΣ

**Άρδευση:** Είναι η τεχνητή παροχή νερού σε καλλιεργούμενο έδαφος για να υποβοηθηθεί η ανάπτυξη των καλλιεργειών.

**Επιχείρηση:** Είναι η Δ.Ε.Υ.Α.Μ.

**Ιδιοκτήτης:** Εκείνος που κατά τη συναλλαγή του με τη Δ.Ε.Υ.Α.Μ. δηλώνει ότι είναι κύριος, ψιλός κύριος ή επικαρπωτής της αρδευόμενης έκτασης και υπογράφει την αίτηση - συμ-

βόλαιο για την υδροδότηση του ακινήτου.

**Καταναλωτής ή υδρολήπτης** θεωρείται εκείνος που κατά την συναλλαγή του με τη Δ.Ε.Υ.Α.Μ. δηλώνει ότι είναι ο χρήστης της αρδευόμενης έκτασης. (π.χ. στις περιπτώσεις αγρομίσθωσης καταναλωτής είναι ο μισθωτής)

**Δίκτυο Άρδευσης (ή αρδευτικό δίκτυο):** Είναι σύστημα αγωγών διανομής νερού, που αποτελείται από αυλάκια στην επιφάνεια του εδάφους (**ανοιχτό δίκτυο**), ή από σωλήνες κάτω από την επιφάνεια του εδάφους (**κλειστό δίκτυο**), που παραλαμβάνει το νερό από κάποια πηγή υδροδότησης και το μεταφέρει στη περιοχή ή στις περιοχές που πρόκειται να εφαρμοσθεί η άρδευση.

**Αρδευτική Περίοδος:** Ο χρόνος που μεσολαβεί από την ημερομηνία έναρξη έως την ημερομηνία λήξης της άρδευσης των ακινήτων, μέσω του δικτύου άρδευσης της Δ.Ε.Υ.Α.Μ.

**Υδρόμετρο:** Συσκευή που τοποθετείται στα κλειστά δίκτυα από την Δ.Ε.Υ.Α.Μ. για την μέτρηση της ποσότητας του παρεχόμενου νερού στον καταναλωτή.

**Παροχή:** Είναι η χορήγηση νερού μέσω των δικτύων άρδευσης της ΔΕΥΑΜ. Ειδικά για τα κλειστά δίκτυα, είναι η θέση τοποθέτης του υδρομέτρου.

**Συμβόλαιο Παροχής Άρδευσης (Υδροληψίας) :** Είναι η σύμβαση που υπογράφεται ανάμεσα στην Δ.Ε.Υ.Α.Μ. και τον ιδιοκτήτη του αρδευόμενου ακινήτου, στο οποίο αναγράφονται τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις των συμβαλλομένων, καθώς επίσης η προσχώρηση του καταναλωτή στις διατάξεις του παρόντος Κανονισμού, αλλά και σε κάθε τροποποίηση αυτού.

## **ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β΄**

### **ΣΥΝΔΕΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ - ΤΕΧΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

#### **ΑΡΘΡΟ 4ο**

#### **ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΡΟΣ ΣΥΝΔΕΣΗ - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΩΝ**

1. Δικαίωμα άρδευσης έχουν ακίνητα στα οποία υφίστανται ή πρόκειται να δημιουργηθούν αγροτικές καλλιέργειες, με την προϋπόθεση ότι εξυπηρετούνται από το αρδευτικό δίκτυο της Δ.Ε.Υ.Α.Μ.

#### **2. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΩΝ**

Οι καταναλωτές που κάνουν χρήση του αρδευτικού δικτύου της Δ.Ε.Υ.Α.Μ. είναι υποχρεωμένοι:

- α.** Να παρευρίσκονται αυτοπροσώπως ή με εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπο τους από την έναρξη έως και τη περαίωση της άρδευσης των κτημάτων τους.
- β.** Να λαμβάνουν τα απαραίτητα μέτρα ώστε να αποφεύγεται η σπατάλη νερού και η πρόκληση ζημιών από διαρροές από τις υδροληψίες πριν και μετά το πότισμα η υπερχειλίση δεξαμενών και διαφυγή του νερού σε παρακείμενα με τα δικά τους κτήματα, οικίες, αγροτικούς δρόμους και εγκαταστάσεις.
- γ.** Να τηρούν και να εφαρμόζουν το πρόγραμμα άρδευσης της περιοχής, το οποίο θα τους γνωστοποιείται από την Επιχείρηση με κάθε νόμιμο μέσο.
- δ.** Να προβαίνουν στην συντήρηση και καθαρισμό του ανοιχτού αρδευτικού δικτύου που διέρχεται μέσα από τα ακίνητα τους.
- ε.** Να επιτρέπουν την διέλευση, παραμονή και εκτέλεση εργασιών στο προσωπικό και στα μηχανήματα, είτε της Δ.Ε.Υ.Α.Μ. είτε τρίτων - εργολάβων που ενεργούν για λογαριασμό της, για την αποκατάσταση ζημιών του αρδευτικού δικτύου που διέρχεται μέσα από τα ακίνητα τους.
- στ.** Να ελέγχουν σε τακτά χρονικά διαστήματα την παροχή άρδευσης του ακίνητου τους και σε περίπτωση που διαπιστώνουν οποιαδήποτε παρέμβαση ή δυσλειτουργία της παροχής να ειδοποιούν άμεσα την Δ.Ε.Υ.Α.Μ., σύμφωνα με τις αρχές της καλής πίστης.
- ζ.** Κατά τη διάρκεια του ποτίσματος ο καταναλωτής είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την ορθή λειτουργία των ιδιωτικών μέσων άρδευσης και για την πρόκληση οποιασδήποτε ζημίας στο αρδευτικό δίκτυο της Δ.Ε.Υ.Α.Μ.
- η.** Να λαμβάνουν τα απαραίτητα μέτρα προστασίας κατά την διάρκεια άρδευσης με χρήση τεχνητής βροχής, για την αποφυγή ατυχημάτων σε πρόσωπα και πρόκλησης ζημιών. Ειδικότερα και προς αποφυγή ηλεκτροπληξίας, τα εξαρτήματα και οι σωληνώσεις άρδευσης κατά την μεταφορά τους να μην πλησιάζουν ηλεκτροφόρα καλώδια, οι εκτοξευτήρες της τεχνητής βροχής να τοποθετούνται σε τέτοια απόσταση από το Δίκτυο της Δ.Ε.Η. και να έχουν τέτοια κλίση, ώστε οι εκτοξευόμενες σταγόνες νερού να μην πλησιάζουν ηλεκτροφόρα καλώδια, σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς ασφαλείας.
- θ.** Να ενημερώνουν την Επιχείρηση υποβάλλοντας Δήλωση Μεταβολής Στοιχείων Καταναλωτή, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 4.3 του παρόντος, προσκομίζοντας τα απαραίτητα έγγραφα και δικαιολογητικά που αναγράφονται στο άρθρο 6 του παρόντος, για τυχόν μεταβολές των εμπραγμάτων δικαιωμάτων (κυριότητα - επικαρπία) των αρ-

δευόμενων ακινήτων, για την έναρξη, παράταση και λήξη της μίσθωσης ή της με οποιoδήποτε τρόπο με ή άνευ ανταλλάγματος παραχώρηση της χρήσης τους, εντός χρονικού διαστήματος τριάντα (30) εργάσιμων ημερών, της υποχρέωσης αρχομένης από την επομένη εργάσιμη ημέρα ολοκλήρωσης της μεταβολής.

### **3. ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΗΣΗ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ**

- α.** Ο Καταναλωτής οφείλει να γνωστοποιεί στην Δ.Ε.Υ.Α.Μ. την ακριβή πλήρη διεύθυνση της κατοικίας ή της έδρας του.
- β.** Ο Καταναλωτής νομικό πρόσωπο υποχρεούται να προσκομίζει στην Επιχείρηση πλήρη σειρά νομιμοποιητικών εγγράφων, τα οποία αποδεικνύουν τη νόμιμη σύσταση και λειτουργία του νομικού προσώπου καθώς και τη νόμιμη εκπροσώπησή του. Η Επιχείρηση δικαιούται, οποτεδήποτε, κατά την κρίση της, να ζητά και την προσκόμιση συμπληρωματικών στοιχείων και να τηρεί αντίγραφα των προσκομισθέντων σε αυτήν εγγράφων. Οι διατάξεις της παραγράφου αυτής εφαρμόζονται ανάλογα και σε κάθε άλλη περίπτωση ένωσης προσώπων, όπως και νομικών προσώπων που έχουν συσταθεί κατά τους νόμους άλλου κράτους.
- γ.** Ως νόμιμη κατοικία ή έδρα του καταναλωτή θεωρείται η τελευταία διεύθυνση που δηλώθηκε από αυτόν, στην οποία νόμιμα κοινοποιούνται τα κατά την παρούσα έγγραφα και παράγονται τα κατά νόμο και την παρούσα αποτελέσματα
- δ.** Ο καταναλωτής είναι υποχρεωμένος να γνωστοποιεί έγκαιρα στην Δ.Ε.Υ.Α.Μ., εγγράφως, κάθε μεταβολή των στοιχείων του, που αναφέρονται στις παρ. 3α, 3β και 3γ προσκομίζοντας ταυτόχρονα τα σχετικά έγγραφα και ευθύνεται για οποιαδήποτε ζημία υποστεί η Επιχείρηση από το γεγονός ότι, χωρίς δική της υπαιτιότητα, δεν έλαβε γνώση των τυχόν μεταβολών στα στοιχεία αυτά.
- ε.** Η Δ.Ε.Υ.Α.Μ. δε φέρει ευθύνη για το κύρος, την ακρίβεια ή τη γνησιότητα των εγγράφων που παραδίδονται σε αυτήν και κατά συνέπεια δεν ευθύνεται για ζημίες, που τυχόν επέλθουν στον καταναλωτή ή άλλους συγκύριους, συννομείς, συνεταιίρους, συγκληρονόμους, συμμισθωτές ή τρίτους, λόγω ελαττωμάτων των παραπάνω εγγράφων.
- στ.** Τρίτα πρόσωπα, εξουσιοδοτημένα εγγράφως από τον καταναλωτή, μπορούν να τον αντιπροσωπεύουν και να υπογράφουν για λογαριασμό του, κατά τις συναλλαγές με την Δ.Ε.Υ.Α.Μ., εκτός εάν προβλέπεται διαφορετικά από τον παρόντα Κανονισμό ή τυχόν ειδικότερη απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου. Ο καταναλωτής υποχρεούται να γνωστοποιήσει στην Δ.Ε.Υ.Α.Μ. εγγράφως τυχόν μεταβολή, ανάκληση ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο λήξη της ισχύος της ανωτέρω εξουσιοδότησης, ακόμη και στις περιπτώσεις που η ως άνω μεταβολή, ανάκληση ή με άλλο τρόπο λήξη ισχύος της εξουσιοδότησης προκύπτει από άλλα στοιχεία. Ο καταναλωτής φέρει σε κάθε περίπτωση το βάρος απόδειξης της περιέλευσης της ειδοποίησης στην Επιχείρηση, ενώ μέχρι την ειδοποίηση αυτή ο καταναλωτής δεσμεύεται απόλυτα από τις συναλλαγές που διενεργούνται από τα ανωτέρω εξουσιοδοτημένα πρόσωπα.

## **ΑΡΘΡΟ 5ο ΠΑΡΟΧΗ ΑΡΔΕΥΣΗΣ**

- 1.** Η παροχή του αρδευτικού δικτύου ανήκει μόνιμα στο ακίνητο για την άρδευση του οποίου τοποθετήθηκε. Σε περίπτωση που μεταβληθεί η κυριότητα του ακινήτου δεν

μπορεί να μεταφερθεί για την άρδευση άλλου ακινήτου, ακόμη και αν αυτό ανήκει στην κυριότητα του ιδίου ιδιοκτήτη, με αυτό που είχε τοποθετηθεί αρχικά η παροχή.

## 2. ΚΛΕΙΣΤΟ ΔΙΚΤΥΟ

α. Η διάμετρος της παροχής θα καθορίζεται από τη Δ.Ε.Υ.Α.Μ. συνεκτιμώντας τις ανάγκες του αρδευομένου ακινήτου, τις δυνατότητες του δικτύου άρδευσης και τους κανόνες της τεχνικής και της επιστήμης. Η εγκατάσταση της παροχής πραγματοποιείται από την επιχείρηση.

Πιο συγκεκριμένα :

Α) Για τα δίκτυα της Τ.Κ. Διοδίων έως 1 ίντσα ( 1" )

Β) Για τα δίκτυα της Τ.Κ. Στέρνας έως μισή ίντσα (1/2" )

Γ) Για τα δίκτυα της Τ.Κ. Βαλύρας έως τρία τέταρτα της ίντσας (3/4" )

Δ) Για τα δίκτυα της Τ.Κ. Πεταλιδίου από μία ίντσα (1" ) έως και δύο ίντσες (2" )

Ε) Για τα δίκτυα της Τ.Κ. Λευκοχώρας έως μία και μισή της ίντσας ( 1 & 1/2" )

β. Η εκτέλεση παροχέτευσης υδροληψίας (τοποθέτηση κολεκτέρ πριν από τον υδρομετρική μετά την κεντρική υδροληψία ή τον κεντρικό αγωγό και εν συνεχεία υδρομετρική μετά των σχετικών εξαρτημάτων) πραγματοποιείται από συνεργείο της ΔΕΥΑΜ. **Ο υδρομετρικής ΠΑΝΤΑ τοποθετείται ακριβώς πάνω στην κεντρική υδροληψία ή κοντά στον κεντρικό αγωγό και ποτέ σε απόσταση μεγαλύτερη των 10 μέτρων. Σε περίπτωση που αυτό δεν καθίσταται δυνατό, η ΔΕΥΑΜ είναι υπεύθυνη για την θέση τοποθέτησης του υδρομετρική.**

γ. Σε κάθε νέα παροχή, τοποθετείται υδρόμετρο και πριν από αυτό ένας σφαιρικός κρουνός αντίστοιχης διαμέτρου με την παροχή, μέσα σε κλειστό φρεάτιο όπου αυτό είναι τεχνικά εφικτό, το οποίο θα καθορίζεται από τη ΔΕΥΑΜ. Προκειμένου για την οριστική σύνδεση του ακινήτου με το αρδευτικό δίκτυο της ΔΕΥΑΜ. Ο καταναλωτής υποχρεούται μετά το υδρόμετρο να τοποθετήσει άμεσα με δικές του δαπάνες και σύμφωνα με τις υποδείξεις της Δ.Ε.Υ.Α.Μ. κρουνό.

δ. Για τις υφιστάμενες παροχές, στις οποίες δεν έχουν τοποθετηθεί υδρόμετρα, οι καταναλωτές υποχρεούνται όπως προβούν στις απαιτούμενες ενέργειες για την τοποθέτηση του υδρόμετρου και της λοιπής εγκατάστασης όπως προβλέπεται στον παρόντα κανονισμό.

ε. Το υδρόμετρο και ο σφαιρικός κρουνός ανήκουν στην κυριότητα της Δ.Ε.Υ.Α.Μ., η οποία έχει την αποκλειστική ευθύνη αντικατάστασης αυτών. Απαγορεύεται ρητά κάθε μη εξουσιοδοτημένη παρέμβαση σε αυτά. Το υδρόμετρο τοποθετείται έξω από τα όρια ιδιοκτησίας του προς άρδευση ακινήτου και σε δημοτικό ή δημόσιο χώρο.

## 3. ΑΝΟΙΧΤΟ ΔΙΚΤΥΟ

Η παροχή στις περιοχές που υφίσταται ανοιχτό δίκτυο άρδευσης, γίνεται μέσω των διακλαδώσεων των κεντρικών υδραυλάκων, οι οποίες βρίσκονται είτε στα όρια είτε εντός των ορίων των υπό άρδευση ακινήτων, με τη χρήση συστήματος θυροφραγμάτων (**κόφτρες**).

## **ΑΡΘΡΟ 6ο**

### **ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΚΑΙ ΟΡΟΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ**

#### **1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ**

Ο ενδιαφερόμενος που επιθυμεί παροχή νερού άρδευσης σε ακίνητο που είναι ιδιοκτήτης και βρίσκεται πλησίον του αρδευτικού δικτύου της Δ.Ε.Υ.Α.Μ. και είναι εφικτή η σύνδεση με αυτό, υποχρεούται όπως υποβάλλει Αίτηση - Δήλωση στην Επιχείρηση, με τις ειδικότερες διακρίσεις, όπως εκτίθενται παρακάτω και σύμφωνα με τις ακόλουθες προϋποθέσεις:

- α.** Στο ακίνητο να μην ασκείται άλλη δραστηριότητα εκτός της αγροτικής.
- β.** Στο ακίνητο εφόσον υπάρχει κτίσμα (κατοικία ή επαγγελματική στέγη) να υπάρχει σαφής διαχωρισμός των δικτύων ύδρευσης και άρδευσης
- γ.** Ο τρόπος άρδευσης του ακινήτου να είναι σύμφωνος με τον καθοριζόμενο από το Διοικητικό Συμβούλιο της Δ.Ε.Υ.Α.Μ. ανά περιοχή.
- δ.** Να μην έχει ληξιπρόθεσμες οφειλές προς την Δ.Ε.Υ.Α.Μ.

#### **2. ΔΙΑΚΡΙΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΩΝ**

##### **α. Νέες Παροχές**

Για την εγκατάσταση νέας παροχής άρδευσης και σύνδεσης με το αρδευτικό δίκτυο της Δ.Ε.Υ.Α.Μ., ο υποβάλλων την αίτηση - ιδιοκτήτης, η τρίτο πρόσωπο ρητά εξουσιοδοτούμενο από αυτόν, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ.3 του παρόντος Κανονισμού, υποχρεούται όπως:

Υποβάλει στο Τμήμα Καταναλωτών, **Αίτηση Χορήγησης Παροχής Άρδευσης**, σε έντυπο της Επιχείρησης.

**β. Υφιστάμενες Παροχές** Για την σύνδεση με το αρδευτικό δίκτυο της Δ.Ε.Υ.Α.Μ., ο καταναλωτής η τρίτο πρόσωπο ρητά εξουσιοδοτούμενο από αυτόν, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ.3 του παρόντος Κανονισμού, εντός χρονικού διαστήματος έξι (6) μηνών από την έγκριση του παρόντος Κανονισμού υποχρεούται όπως:

Υποβάλει στην Δ.Ε.Υ.Α.Μ. **Δήλωση Στοιχείων Καταναλωτή**, σε έντυπο της Επιχείρησης.

#### **3. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ**

Για την υδροδότηση του ακινήτου ο ιδιοκτήτης στην αίτηση - δήλωση οφείλει να προσκομίσει στην Δ.Ε.Υ.Α.Μ., τα παρακάτω δικαιολογητικά:

- α.** Φωτοτυπία αστυνομικής ταυτότητας.
- β.** Αντίγραφο συμβολαίου η Ε9
- γ.** Μισθωτήριο συμβόλαιο νομίμως θεωρημένο σε περίπτωση μίσθωσης, ή σε περίπτωση παραχώρησης τη χρήσης, έγγραφο από το οποίο να προκύπτει η παραχώρηση της χρήσης του ακινήτου.
- δ.** Οποιοδήποτε άλλο δικαιολογητικό κριθεί απαραίτητο από την Δ.Ε.Υ.Α.Μ., καθώς η παραπάνω αρίθμηση τυγχάνει ενδεικτική και όχι περιοριστική.

#### **4. ΣΥΜΒΟΛΑΙΟ ΥΔΡΟΛΗΨΙΑΣ**

Ο ενδιαφερόμενος υπογράφει το **Συμβόλαιο Υδροληψίας εις διπλούν (2)** και πληρώνει τα τέλη και τις δαπάνες, που ορίζονται στο άρθρο 8 του παρόντος κανονισμού.

#### **5. ΑΡΧΕΙΟ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΩΝ**

Το τμήμα καταναλωτή θα προβαίνει μετά από την υπογραφή του συμβολαίου υδρολη-

ψίας και την διαδικασία αρχειοθέτησης, στην έκδοση και αποστολή του λογαριασμού στους καταναλωτές.

## **6. ΠΑΡΟΧΗ ΣΕ ΜΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΡΔΕΥΣΗΣ**

- α.** Στις περιπτώσεις υποβολής αιτήσεως νέας παροχής για την ολοκλήρωση της οποίας απαιτείται επέκταση του κάθε φορά υφιστάμενου αρδευτικού δικτύου, απαιτείται προηγούμενη απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιχείρησης.
- β.** Το τμήμα Άρδευσης, θα υποβάλλει εντός ευλόγου χρονικού διαστήματος αιτιολογημένη εισήγηση προς το Διοικητικό Συμβούλιο, στην οποία θα επισυνάπτεται οικονομοτεχνική μελέτη, στην οποία θα αναφέρονται με σαφήνεια και πληρότητα οι λόγοι που δικαιολογούν την επέκταση του υφιστάμενου αρδευτικού δικτύου και θα συμπεριλαμβάνει το κόστος επέκτασης του δικτύου, τις τεχνικές προδιαγραφές, την εκτίμηση του υδατικού ισοζυγίου και θα λαμβάνει υπόψη της και την εισήγηση της Τοπικής Κοινότητας.
- γ.** Στην περίπτωση που το Διοικητικό Συμβούλιο αχθεί σε θετική απόφαση, η Δ.Ε.Υ.Α.Μ., θα γνωστοποιεί στον αιτούντα καταναλωτή το συνολικό ύψος της **δαπάνης κατασκευής του έργου**, ο οποίος είναι υποχρεωμένος να προκαταβάλει ολόκληρο το ποσό αυτό, προκειμένου για την πραγματοποίηση της συνδέσεως.
- δ.** Στην περίπτωση που ο Καταναλωτής προκαταβάλλει κατά τα ανωτέρω το αναλογούν ποσό για την δαπάνη κατασκευής του έργου της επέκτασης του αρδευτικού δικτύου, και προβεί εκ των υστέρων σε ανάκληση της αιτήσεως από δική του υπαιτιότητα το ποσό που καταβλήθηκε δεν επιστρέφεται από την Επιχείρηση.

## **ΑΡΘΡΟ 7ο**

### **ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΡΔΕΥΣΗΣ - ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

- 1.** Η Δ.Ε.Υ.Α.Μ. μέσω των δικτύων άρδευσης παρέχει νερό για την άρδευση ακινήτων. Η Δ.Ε.Υ.Α.Μ. δεν έχει καμία ευθύνη, ούτε υποχρέωση αποζημίωσης για οποιαδήποτε ζημιά τυχόν προκληθεί από την ακαταλληλότητα του παρεχομένου νερού για άλλη πλην της άρδευσης χρήση. Επίσης δεν έχει καμία ευθύνη για οποιαδήποτε ζημιά προκληθεί σε καλλιέργειες ευαίσθητες σε συγκεκριμένα ποιοτικά χαρακτηριστικά του νερού.
- 2.** Νερό άρδευσης δικαιούται κάθε έκταση στην οποία αποδεδειγμένα υπάρχουν γεωργικές καλλιέργειες, καθώς και εκτάσεις με κηπευτικές καλλιέργειες προς ίδια χρήση.
- 3.** Κάθε υδρολήπτης μπορεί να καταναλώνει την ποσότητα νερού που απαιτείται για την κάλυψη των αρδευτικών αναγκών του, σύμφωνα πάντα με τους περιορισμούς του παρόντος κανονισμού ή όσους τυχόν θεσπιστούν στο μέλλον με σχετικές αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Υ.Α.Μ.
- 4.** Υπηρεσία άρδευσης παρέχεται καθ' όλη τη διάρκεια του έτους, αφού και την χειμερινή περίοδο υπάρχουν καλλιέργειες για τις οποίες απαιτείται ποσότητα νερού, δεδομένων και των καιρικών συνθηκών στην περιοχή. Συνεπώς η αρδευτική περίοδος είναι :Α) Για το αρδευτικό της Τ.Κ. πεταλιδίου, Τ.Κ.Βαλύρας, Τ.Κ. Στέρνας και Τ.Κ. Λευκοχώρας ολόκληρο το ημερολογιακό έτος. Β) Για το αρδευτικό της Τ.Κ. Διοδίων από 1/4 έως 31/10 κάθε έτους Η αρδευτική περίοδος μπορεί να διαφοροποιηθεί με απόφαση του Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α.Μ. ανάλογα με τις καιρικές συνθήκες, την διαθεσιμότητα νερού και τις

αρδευτικές ανάγκες των καλλιεργειών.

5. Στις περιοχές όπου η ποσότητα νερού δεν επαρκεί, ή για την προστασία του υδροφόρου ορίζοντα ή η υπεράντληση δημιουργεί προβλήματα στην ποιότητα του **νερού ύδρευσης**, η Δ.Ε.Υ.Α.Μ. μπορεί:
- α. Να εφαρμόσει περιοδική άρδευση (συγκεκριμένες ημέρες και ώρες), σύμφωνα με πρόγραμμα άρδευσης που καταρτίζει το τμήμα Άρδευσης της Δ.Ε.Υ.Α.Μ. ανά περιοχή.
  - β. Να ορίσει διαφορετικό πρόγραμμα άρδευσης ανά είδος καλλιέργειας, με προτεραιότητα στις μονοετείς καλλιέργειες.
  - γ. Να προβαίνει σε τμηματικές διακοπές της παροχής στο δίκτυο ή να παρέχει νερό σε ορισμένες ώρες κατά την κρίση της.
  - δ. Να επιβάλλει τρόπους άρδευσης που κρίνει προσφορότερους για την καλύτερη διαχείριση του νερού. Η εφαρμογή του τρόπου άρδευσης που θα έχει αποφασιστεί από την Δ.Ε.Υ.Α.Μ. αποτελεί κριτήριο για την άρδευση του ακινήτου ενώ η μη συμμόρφωση θα συνεπάγεται την διακοπή της.
  - ε. Να διακόπτει την υδροδότηση επ' αόριστον ή να προβεί στον περιορισμό της αρδευτικής περιόδου έως την άρση των παραπάνω αιτιών. Η Δ.Ε.Υ.Α.Μ. δεν φέρει ευθύνη, ούτε υποχρεούται στην καταβολή αποζημίωσης για οποιαδήποτε ζημιά μπορεί να υποστεί ο καταναλωτής - υδρολήπτης στην καλλιέργεια του ως συνέπεια της λήψης των παραπάνω μέτρων.
6. Η Δ.Ε.Υ.Α.Μ. είναι υπεύθυνη για την ενιαία διαχείριση του νερού με σκοπό την εξασφάλιση της απαιτούμενης ποσότητας προς όλους τους καταναλωτές, ανάλογα με τις αρδευτικές ανάγκες κάθε περιοχής.
7. **Πρώτη προτεραιότητα στην παροχή νερού είναι η εξυπηρέτηση της ύδρευσης, σύμφωνα με τον νόμο.** Η Δ.Ε.Υ.Α.Μ. μπορεί να μειώσει τις παρεχόμενες ποσότητες νερού άρδευσης προκειμένου αυτές να δοθούν στην ύδρευση, όποτε αυτό απαιτηθεί, υπό την προϋπόθεση ότι οι εν λόγω ποσότητες έχουν τα κατάλληλα χαρακτηριστικά.

## 8. ΥΔΡΟΝΟΜΕΙΣ

- α. Η Δ.Ε.Υ.Α.Μ. προσλαμβάνει τους υδρονομείς άρδευσης με σύμβαση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου.
- β. Οι επί μέρους όροι της συναφθείσας σύμβασης εργασίας καθορίζονται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Υ.Α.Μ. και θα αναγράφονται με σαφήνεια και πληρότητα στην έντυπη σύμβαση εργασίας. Προσληφθέντες οι οποίοι αποχωρούν πριν από τη λήξη της σύμβασής τους, αντικαθίστανται με άλλους, **σύμφωνα με την σειρά κατάταξης των επιλαχόντων** και απασχολούνται για το υπολειπόμενο, κατά περίπτωση, χρονικό διάστημα και μέχρι τη λήξη της αρδευτικής περιόδου.

## Κεφάλαιο Γ' Οικονομικοί Όροι και Άλλες Διατάξεις

### ΑΡΘΡΟ 8ο ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ - ΤΕΛΗ ΑΡΔΕΥΣΗΣ

1. Ο λογαριασμός κατανάλωσης του νερού άρδευσης περιλαμβάνει την αξία του καταναλισκόμενου νερού και τις διάφορες επιβαρύνσεις που προβλέπονται και επιβάλλονται από το Ν. 1069/80.
2. Ο λογαριασμός κατανάλωσης εκδίδεται περιοδικά, σε διάστημα το οποίο καθορίζεται μετά από απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Υ.Α.Μ.
3. Η τιμή του νερού ανά κυβικό μέτρο, ή άλλου τρόπου χρέωσης, το πάγιο τέλος άρδευσης που ανεξάρτητα από την κατανάλωση είναι υποχρεωτικό για όλους τους καταναλωτές, η ελάχιστη ανά περίοδο έκδοσης λογαριασμών κατανάλωση κάθε υδρομετρητή, το κόστος εγκατάστασης της παροχής, το ύψος του τέλους χρήσης του υδρομετρητή, οι λοιπές επιβαρύνσεις και τέλη του Ν.1069/80, θα καθορίζονται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Υ.Α.Μ. που εγκρίνεται από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μεσσήνης.
4. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Δ.Ε.Υ.Α.Μ. σύμφωνα με τις αρχές της καλής πίστης και της χρηστής διοίκησης έχει την διακριτική ευχέρεια, στα πλαίσια της ανωτέρω απόφασής του να ορίζει διαφορετικές τιμές είτε να επιλέγει άλλους τρόπους χρέωσης, ανάλογα με την κατανάλωση (m<sup>3</sup>), την περιοχή και την καλλιέργεια. Ενδεικτικά, μπορεί να συνεκτιμώνται τα οριζόμενα στην κείμενη Νομοθεσία σχετικά με τον προσδιορισμό των κατώτατων και ανώτατων ποσοτήτων για την ορθολογική χρήση του νερού στην άρδευση.
5. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Δ.Ε.Υ.Α.Μ. με απόφασή του που εγκρίνεται από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μεσσήνης, θα καθορίζει και θα αναπροσαρμόζει σύμφωνα με τις επικρατούσες οικονομικές συνθήκες και την πλήρη κάλυψη των ετήσιων δαπανών της Επιχείρησης, τις τιμές των τελών σύνδεσης, επανασύνδεσης και συντήρησης. Για τον καθορισμό των εν γένει τελών το Διοικητικό Συμβούλιο λαμβάνει υπόψη του για τον υπολογισμό των ετησίων δαπανών όπως αναφέρονται παραπάνω τις δαπάνες διοίκησης, λειτουργίας και συντήρησης των έργων άρδευσης, **σύμφωνα με την αρχή της ανταποδοτικότητας.**
6. Ο λογαριασμός κατανάλωσης νερού είναι έντυπος, εκδίδεται περιοδικά βάσει των ενδείξεων του υδρομέτρου σε όσες παροχές έχουν τοποθετηθεί ή μπορούν να τοποθετηθούν υδρόμετρα, άλλως βάσει των διαφόρων τρόπων χρέωσης κατά περίπτωση και αποστέλλεται στον υδρολήπτη, ο οποίος είναι υποχρεωμένος να τον εξοφλήσει, μέσα στην προθεσμία που αναγράφεται στο έντυπο.
7. Ο λογαριασμός άρδευσης βαρύνει όλα τα ακίνητα τα οποία αρδεύονται από το δίκτυο της Δ.Ε.Υ.Α.Μ. και χρεώνεται στον καταναλωτή - υδρολήπτη. Σε περίπτωση αγρομίθωσης, ο ιδιοκτήτης - εκμισθωτής του ακινήτου ευθύνεται αλληλέγγυα και σε ολόκληρο με τον μισθωτή.
8. Σε περίπτωση ανεξόφλητων ληξιπρόθεσμων οφειλών η Επιχείρηση, έχει το δικαίωμα να προβεί σε όλες τις νόμιμες ενέργειες για την είσπραξη των οφειλομένων, με διακοπή νερού, με προσφυγή στα αρμόδια δικαστήρια, ή βεβαίωση αυτών στη Δ.Ο.Υ. του καταναλωτή, ενώ σωρευτικά μπορεί να ενσωματώσει την ληξιπρόθεσμη κατά τα ανω-

τέρω οφειλή σε υδρόμετρο άρδευσης ή ύδρευσης άλλου ακινήτου του μισθωτή, το οποίο βρίσκεται εντός της αρμοδιότητας της Δ.Ε.Υ.Α.Μ. ή σε άλλο αντίστοιχο υδρόμετρο του ιδιοκτήτη.

9. Ο καταναλωτής εφόσον δεν λάβει τον εκδοθέντα λογαριασμό ταχυδρομικά εντός του προβλεπόμενου χρονικού διαστήματος που προβλέπεται στην παρ. 8.2 του παρόντος, υποχρεούται να το γνωστοποιήσει στην Επιχείρηση με συστημένη επιστολή του, ή με αυτοπρόσωπη εμφάνιση και σχετική του δήλωση το αργότερο μέχρι την τελευταία ημέρα του μήνα που έπεται των αναφερόμενων πιο πάνω. Σε διαφορετική περίπτωση τεκμαίρεται ότι ο λογαριασμός παραλήφθηκε κανονικά από τον καταναλωτή, επιτρεπόμενης της ανταπόδειξης.
10. Σε περίπτωση αλλαγής ιδιοκτήτη, ο νέος ιδιοκτήτης του υδρευόμενου ακινήτου υποχρεούται να δηλώσει στην ΔΕΥΑΜ την αλλαγή της ιδιοκτησίας, προσκομίζοντας το σχετικό συμβόλαιο ή υπεύθυνη δήλωση. Ο νέος ιδιοκτήτης οφείλει να ενημερωθεί πριν την ολοκλήρωση της αγοράς ακινήτου για τα πιθανά χρέη που έχει αυτό σε λογαριασμούς ύδρευσης και να παραλάβει το ακίνητο, αφού εξοφληθούν οι οφειλές αυτές. Σε περίπτωση παραλαβής του ακινήτου χωρίς προηγούμενη εκκαθάριση χρεών άρδευσης ο νέος ιδιοκτήτης ευθύνεται και για τα προ της μεταβίβασης χρέη και η ΔΕΥΑΜ μπορεί να διεκδικήσει από αυτόν με οποιοδήποτε νόμιμο τρόπο την καταβολή των χρεών.
11. Ιδιοκτήτης του ακινήτου, καθίσταται συνυπεύθυνος απέναντι στη ΔΕΥΑΜ και συνοφειλέτης εις ολόκληρον με τον καταναλωτή που χρησιμοποιεί το ακίνητό του με οποιοδήποτε τρόπο, για τις κάθε είδους οφειλές που έχουν σχέση με την άρδευση αυτού και ως εκ τούτου οφείλει να λαμβάνει τα απαραίτητα μέτρα, ώστε κατά την απόδοση του ακινήτου του να μην εγκαταλείπονται χρέη προς τη ΔΕΥΑΜ. Η ΔΕΥΑΜ έχει το δικαίωμα να εισπράττει τις ανωτέρω οφειλές από τον ιδιοκτήτη του ακινήτου και η δυνατότητα της να μεταφέρει την απαίτησή της στο λογαριασμό της νέας διεύθυνσης του καταναλωτή, δεν απαλλάσσει τον ιδιοκτήτη από τις σχετικές υποχρεώσεις του, ούτε του παρέχει το δικαίωμα να αρνηθεί την πληρωμή με τον ισχυρισμό ότι η δική του υποχρέωση έπεται αυτής του καταναλωτή. Το δικαίωμα επιλογής ανήκει αποκλειστικά στη ΔΕΥΑΜ

## **ΑΡΘΡΟ 9ο**

### **ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ - ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ**

Οι καταναλωτές έχουν δικαίωμα να προσφύγουν ενώπιον του Δ.Σ., σε περίπτωση αμφισβήτησης του λογαριασμού τους και να υποβάλουν ένσταση, μέσα στην αποκλειστική προθεσμία λήξης του λογαριασμού τους

Ενδεικτικά αναφέρονται οι κάτωθι περιπτώσεις :

- A) Η ΔΕΥΑΜ δεν έχει καμία ευθύνη αν η κατανάλωση ή μέρος αυτής οφείλεται σε εμφανή διαρροή, από βλάβη ή άλλη αιτία των εσωτερικών εγκαταστάσεων του υδρευόμενου ακινήτου και ο υδρολήπτης υποχρεούται στην καταβολή της αξίας του νερού που καταγράφηκε από το υδρόμετρο.
- B) Σε περίπτωση αφανούς διαρροής, η οποία δεν οφείλεται σε δόλο η αμέλεια του υδρολήπτη, στην εσωτερική εγκατάσταση του υδρευόμενου ακινήτου και εφόσον αυτή διαπιστωθεί από την υπηρεσία και μόνο για μία φορά την τριετία, αντί της κατανάλωσης που καταγράφηκε, χρεώνεται το ½ του Μ.Ο. των καταναλώσεων της αντίστοιχης περιόδου των δύο προηγούμενων ετών και της φετινής κατανάλωσης. (θεωρείται

ότι υπάρχει αφανή διαρροή εφόσον τα κυβικά για τα οποία αιτείται ο πελάτης, είναι παραπάνω από το διπλάσιο του Μ.Ο. των καταναλώσεων της αντίστοιχης περιόδου των δυο προηγούμενων ετών). Τονίζεται ότι εκ των υστέρων, η αίτηση θα πρέπει να συνοδεύεται από απόδειξη παροχής υπηρεσιών και υπεύθυνη δήλωση του ιδιώτη υδραυλικού, ο οποίος επισκεύασε τη βλάβη.

Αν για τον υπο εξέταση λογαριασμό δεν είναι δυνατός ο παραπάνω υπολογισμός η χρέωση γίνεται κατ' εκτίμηση από τη ΔΕΥΑΜ. Η μείωση όμως δεν μπορεί να είναι μικρότερη από το 50% του λογαριασμού. Για την πιστοποίηση της ύπαρξης αφανούς διαρροής, συντάσσεται πρωτόκολλο που υπογράφεται από τον τεχνικό της ΔΕΥΑΜ και τον υδρολήπτη και θεωρείται από τον Γενικό Διευθυντή της ΔΕΥΑΜ. Σε περίπτωση άρνησης υπογραφής του υδρολήπτη, το πρωτόκολλο ισχύει με μόνη υπογραφή του τεχνικού, αφού γίνει μνεία των λόγων άρνησης. Κάθε κατανάλωση νερού μετά τη διαπίστωση της αφανούς διαρροής και τη σύνταξη του σχετικού πρωτοκόλλου, βαρύνει ολοκληρωτικά τον υδρολήπτη.

- Γ) Αν διαπιστωθεί ότι το υδρόμετρο έπαψε να λειτουργεί ή λειτουργεί ελαττωματικά (στάσιμο υδρόμετρο), ο υδρολήπτης χρεώνεται με το μέσο όρο των καταναλώσεων της αντίστοιχης περιόδου των δύο προηγούμενων ετών. Αν αυτό δεν είναι εφικτό, τότε η χρέωση γίνεται βάσει της αντίστοιχης κατανάλωσης του προηγούμενου έτους, αν δε και τούτο δεν είναι δυνατό, με κατ' εκτίμηση κατανάλωση από τη ΔΕΥΑΜ. Η ΔΕΥΑΜ είναι υποχρεωμένη να αντικαταστήσει το υδρόμετρο άμεσα χρεώνοντας την αντίστοιχη δαπάνη στον υδρολήπτη.

Σε περίπτωση κατά την οποία διαπιστώνεται ότι από την παροχέτευση σε στάσιμο υδρόμετρο ή να καταναλώνεται μεγαλύτερη ή μικρότερη ποσότητα από τη συνήθη, η αυξημένη ή μειωμένη ποσότητα προσδιορίζεται με πρωτόκολλο που υπογράφεται από τον αρμόδιο τεχνικό υπάλληλο της ΔΕΥΑΜ και, θεωρείται από τον Γενικό Διευθυντή της ΔΕΥΑΜ. Σε περίπτωση άρνησης υπογραφής του υδρολήπτη, το πρωτόκολλο ισχύει με μόνη την υπογραφή του τεχνικού, αφού γίνει μνεία των λόγων της άρνησης.

- Δ) Σε περίπτωση διαρροής μέσα στο φρεάτιο υδροληψίας και συγκεκριμένα όταν παρουσιάζει διαρροή ο κορμός του υδρομέτρου ή το ρακόρ προς το μέρος της εσωτερικής εγκατάστασης του υδρευόμενου ακινήτου, η χρέωση γίνεται σαν το υδρόμετρο να ήταν στάσιμο, εκτός αν η ποσότητα που καταγράφηκε είναι μικρότερη της αντίστοιχης περιόδου χρέωσης.

- Ε) Στην περίπτωση που το φρεάτιο υδρομετρητών είναι καλυμμένο με οποιοδήποτε τρόπο (χώματα, μπάζα, κ.λ.π) η ΔΕΥΑΜ τάσσει στον καταναλωτή προθεσμία για την αποκάλυψή του και μετά την άπρακτη πάροδο της επιβάλλει σ' αυτόν πρόστιμο, το ύψος του οποίου καθορίζεται με απόφαση του Δ.Σ της ΔΕΥΑΜ. Αν ο καταναλωτής δεν μερίμνησε για την αποκάλυψη του φρεατίου και δεν είναι δυνατή η λήψη της ένδειξης του υδρομετρητή, η καταμέτρηση της κατανάλωσης γίνεται με βάση το μέσο όρο των καταναλώσεων της αντίστοιχης περιόδου των δύο προηγούμενων ετών. Αν αυτό δεν είναι εφικτό, τότε η χρέωση γίνεται βάσει της αντίστοιχης κατανάλωσης του περσινού έτους, αν δε και τούτο δεν είναι δυνατό, με κατ' εκτίμηση κατανάλωση από τη ΔΕΥΑΜ. Στην περίπτωση αυτή ο καταναλωτής δεν δικαιούται να ασκήσει ένσταση σχετικά με την κατανομή των ενδείξεων, παρά μόνο στην περίπτωση που μετά την αποκάλυψή του μετρητή διαπιστωθεί ότι κατέγραψε λιγότερα από τα εκτιμηθέντα κυβικά.

Η ΔΕΥΑΜ δεν έχει καμία ευθύνη για οποιαδήποτε ζημιά που ήθελε τυχόν προκληθεί

από διαρροές στο χρονικό διάστημα που το υδρόμετρο παραμένει καλυμμένο και η αξία του νερού χρεώνεται όπως καταγράφηκε.

ΣΤ) Σε περίπτωση καταστροφής λόγω φυσιολογικής φθοράς του υδρομέτρου, η ΔΕΥΑΜ το αντικαθιστά με επιβάρυνση του καταναλωτή και η χρέωση γίνεται όπως όταν αυτό είναι στάσιμο.

## **ΑΡΘΡΟ 10ο** **ΔΙΑΚΟΠΗ ΠΑΡΟΧΗΣ -ΕΠΑΝΑΣΥΝΔΕΣΗ**

Η υδροδότηση ενός ακινήτου διακόπτεται:

- α) Ύστερα από έγγραφη αίτηση του υδρολήπτη με τη σύμφωνη γνώμη του ιδιοκτήτη Η διακοπή δεν είναι δυνατή πριν την πλήρη εξόφληση τυχόν οφειλών του καταναλωτή προς τη ΔΕΥΑΜ. Επί συνιδιοκτησίας του υδρευόμενου ακινήτου αρκεί η σύμφωνη γνώμη των συνιδιοκτητών που συγκεντρώνουν την απόλυτη πλειοψηφία (50+1%) των μερίδων Η επανασύνδεση γίνεται ύστερα από αίτηση και την καταβολή του αντίστοιχου τέλους επανασύνδεσης
- β) Παροχή που βρίσκεται σε διακοπή πέραν της πενταετίας καταργείται και θα πρέπει να γίνει εκ νέου αίτηση νέας παροχής
- γ) Εάν κάποιος καταναλωτής έχει πάνω από δύο ανεξόφλητους λογαριασμούς και το ποσό της οφειλής υπερβαίνει τα 200,00 ευρώ. ένα μήνα μετά την λήξη της προθεσμίας πληρωμής του δεύτερου ανεξόφλητου λογαριασμού θα γίνεται διακοπή της παροχής του χωρίς καμία ειδοποίηση.

## **ΑΡΘΡΟ 11ο** **ΚΥΡΩΣΕΙΣ - ΕΠΙΒΟΛΗ ΠΡΟΣΤΙΜΩΝ**

1. Κυρώσεις επιβάλλονται σε περιπτώσεις παραβίασης των διατάξεων του παρόντος Κανονισμού, των αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Υ.Α.Μ., που εκδίδονται για την εφαρμογή, την εξειδίκευση, την συμπλήρωση και ερμηνεία του παρόντος Κανονισμού, καθώς και των υποδείξεων και των εντολών που δίδονται από εργαζόμενους της Επιχείρησης, μέσα στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων και των εντολών που τους έχουν δοθεί.
2. Απαγορεύεται αυστηρά η λαθραία υδροληψία καθώς και η οποιαδήποτε επέμβαση στους υδρομετρητές
3. Απαγορεύεται η οποιοδήποτε επέμβαση στον κεφαλαιουχικό εξοπλισμό της ΔΕΥΑΜ, όπως δεικλίδες, αντλιοστάσια, κ.α
4. Απαγορεύεται στους καταναλωτές η δωρεάν ή η επί πληρωμή χορήγηση νερού σε τρίτους. Στις περιπτώσεις αυτές η Δ.Ε.Υ.Α.Μ. ειδοποιεί αυτόν που χορηγεί ή εμπορεύεται το νερό, για την διακοπή της χορήγησης ή της εμπορίας. Αν ο υδρευόμενος δεν συμμορφωθεί μέσα σε διάστημα ενός μηνός από την ειδοποίηση, η Δ.Ε.Υ.Α.Μ. έχει το δικαίωμα να επιβάλλει πρόστιμο και να διακόψει την υδροδότηση του, χωρίς άλλη ειδοποίηση και χωρίς ευθύνη για οποιαδήποτε ζημιά προκληθεί από τη διακοπή αυτή, στον αρδευόμενο ή στους πελάτες του.
5. Η απόρριψη στο αρδευτικό δίκτυο υγρών ή στερεών που μπορεί να είναι επιβλαβή για την δημόσια υγεία επιβαρύνεται με πρόστιμο, το ύψος του οποίου καθορίζεται από το Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α.Μ. και σε σοβαρές περιπτώσεις μόλυνσης μπορεί να επιβληθεί

προσωρινή ή και οριστική διακοπή της σύνδεσης. Στην περίπτωση δε που αυτή η απόρριψη προκαλέσει ρύπανση, η ευθύνη βαρύνει, εξ' ολοκλήρου, τον χρήστη.

**6. Η Δ.Ε.Υ.Α.Μ. δύναται να προβεί στην επιβολή των παρακάτω κυρώσεων σε περιπτώσεις μη τήρησης του κανονισμού:**

**α.** Καταλογισμό της δαπάνης επισκευής-συντήρησης τμήματος του αρδευτικού δικτύου ή εγκαταστάσεων κ.λ.π. για βλάβες που προκλήθηκαν από τον καταναλωτή ή από τρίτους.

**β.** Επιβολή προστίμου, το ύψος του οποίου καθορίζεται ανά έτος με απόφαση του Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α.Μ., για κάθε κατηγορία παράβασης.

**γ.** Προσωρινή Διακοπή της παροχής νερού άρδευσης στο ακίνητο.

**δ.** Οριστική Διακοπή της παροχής νερού άρδευσης στο ακίνητο.

**ε.** Διακοπές παροχής νερού-σύνδεσης με το αρδευτικό δίκτυο γίνονται εφόσον ο υπαίτιος, παρά την επιβολή προστίμου, εξακολουθεί να παραβιάζει τους όρους του παρόντος Κανονισμού και αρνείται να καταβάλει το εφάπαξ πρόστιμο και ύστερα από γραπτή ειδοποίηση αυτού και πάροδο της τασσόμενης προθεσμίας.

**7. Στις περιπτώσεις μη συμμόρφωσης στις διατάξεις του παρόντος Κανονισμού, οι οποίες οδηγούν σε διακοπή της σύνδεσης υδροδότησης ακολουθείται η παρακάτω διαδικασία:**

**α.** Ενημερώνεται εγγράφως ο υπόχρεος για την παράλειψη, που έχει εντοπιστεί και δίνεται εύλογη προθεσμία αποκατάστασης, που δέον να μην ξεπερνά το χρονικό διάστημα του ενός (1) μήνα, από το Γενικό Διευθυντή της ΔΕΥΑΜ.

**β.** Στη λήξη της προθεσμίας πραγματοποιείται αυτοψία από εξουσιοδοτημένο συνεργείο της Δ.Ε.Υ.Α.Μ. και σε περίπτωση μη συμμόρφωσης, αναγγέλλεται η διακοπή στο αρμόδιο τμήμα. Η διακοπή πραγματοποιείται σε τρεις (3) εργάσιμες ημέρες μετά την λήξη της προθεσμίας.

**γ.** Η άρση της διακοπής γίνεται, όταν αρθεί η αιτία που οδήγησε στη διακοπή. Πραγματοποιείται επανασύνδεση της υδροδότησης, εφόσον νεότερη αυτοψία, μετά από πρόσκληση του ενδιαφερομένου, αποδείξει την αποκατάσταση των παραλείψεων, αφού προβεί στις προαπαιτούμενες ενέργειες, σύμφωνα με την διάταξη του άρθρου 8 παρ.5 του παρόντος.

**7.** Η Δ.Ε.Υ.Α.Μ. μπορεί να διακόψει τη σύνδεση με το αρδευτικό δίκτυο χωρίς προηγούμενη ειδοποίηση, εφόσον διαπιστωθεί ότι υπάρχει άμεσος κίνδυνος για την δημόσια υγεία, το περιβάλλον ή κίνδυνος καταστροφής του δικτύου ή των εγκαταστάσεων του, ή σοβαρών προβλημάτων στην λειτουργία του ή τέλος κίνδυνος για την υγεία και ασφάλεια συνεργείων και εργαζομένων της που εργάζονται εντός του δικτύου.

**8.** Η ΔΕΥΑΜ ουδεμία ευθύνη φέρει για κάθε είδους, φύσης και αξίας ζημιών, βλαβών κ.λ.π. που προέρχονται από τις διακοπές της υδροδότησης του ακινήτου οι οποίες πραγματοποιούνται σύμφωνα με τον παρόντα κανονισμό.

**9.** Πέρα από τις άνω κυρώσεις και πρόστιμα, οι παραβάτες του Κανονισμού αυτού διώκονται και τιμωρούνται σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 1069/80, του Ποινικού Κώδικα και των Ειδικών Ποινικών Νόμων όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά.

**10.** Οι ανάδοχοι κατασκευής έργων του δημοσίου και των οργανισμών του ευρύτερου δημόσιου τομέα, οφείλουν πριν από κάθε έναρξη εργασιών να ζητούν πληροφορίες και οδηγίες για το δίκτυο άρδευσης, ιδιαίτερα του κλειστού, ώστε να αποφεύγονται ενδεχόμενες βλάβες σε αυτό.

**11.** Αν οι ως άνω Ανάδοχοι έργων ή τρίτων επέμβουν ακούσια ή εκούσια στο δίκτυο άρ-

δευσης ή στα πάσης φύσεως έργα που βρίσκονται υπό κατασκευή, και από την επέμβαση αυτή προκληθεί βλάβη, η βλάβη αποκαθίσταται από τη Δ.Ε.Υ.Α.Μ. και η σχετική δαπάνη χρεώνεται σε εκείνους που την προξένησαν, ανεξάρτητα από τις τυχόν ποινικές ευθύνες.

Παρόμοια, αν οι καταναλωτές λόγω μη τήρησης διατάξεων του παρόντος Κανονισμού προξενήσουν οι ίδιοι, τρίτα πρόσωπα προστιθέντα από αυτούς, βλάβη ακούσια ή εκούσια στο αρδευτικό δίκτυο, η βλάβη αποκαθίσταται μόνο από τη Δ.Ε.Υ.Α.Μ. και η σχετική δαπάνη χρεώνεται σε εκείνους που προξένησαν την βλάβη.

**12.** Οποιαδήποτε οφειλή προς τη Δ.Ε.Υ.Α.Μ. (πρόστιμα, τέλη, δικαιώματα, δαπάνες κ.λ.π.) μπορεί να χρεωθεί στον λογαριασμό ύδρευσης ακινήτου του καταναλωτή.

## **ΑΡΘΡΟ 12ο**

### **ΕΝΑΡΞΗ ΙΣΧΥΟΣ - ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

- 1.** Με την καταβολή των δαπανών και των λοιπών τελών από τον υδρολήπτη, καταρτίζεται μεταξύ αυτού και της Δ.Ε.Υ.Α.Μ. Σύμβαση Προσχώρησης, με την οποία ο Καταναλωτής αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους του παρόντος Κανονισμού, καθώς και κάθε τροποποίηση, συμπλήρωση ή ερμηνεία του, με σχετικές αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Υ.Α.Μ., οι οποίες και δημοσιοποιούνται.
- 2.** Κάθε θέμα που δεν αναφέρεται στον παρόντα κανονισμό ρυθμίζεται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Υ.Α.Μ., σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις. Οι υδρολήπτες οφείλουν να συμμορφώνονται με τον παρόντα Κανονισμό και τις αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιχείρησης.
- 3.** Αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Υ.Α.Μ. που αφορούν θέματα σχετικά με την άρδευση, που στον παρόντα κανονισμό δεν υπάρχει πρόβλεψη επί των θεμάτων που αυτές επιλαμβάνονται και ρυθμίζουν και δεν αντίκεινται στις διατάξεις του παρόντος συνεχίζουν να ισχύουν έως την τροποποίησή τους.
- 4.** Μετά την έγκριση του κανονισμού άρδευσης από το ΔΣ του Δήμου Μεσσήνης θα ειδοποιηθούν όσοι υδρολήπτες έχουν χαλασμένο υδρόμετρο ή δεν υπάρχει, να το τοποθετήσουν - αντικαταστήσουν με δαπάνες τους και σύμφωνα με τις προδιαγραφές που θα καθορίσει η Δ.Ε.Υ.Α.Μ., μέσα σε διάστημα ενός μηνός από την ημέρα της ειδοποίησης. Μετα το πέρας της προθεσμίας η ΔΕΥΑΜ με απόφαση του Δ.Σ θα προβεί σε αντικατάσταση - τοποθέτηση των υδρομέτρων χρεώνοντας τις αντίστοιχες δαπάνες στους υδρολήπτες. Μετα την αρχική αντικατάσταση η όποια αλλαγή - αντικατάσταση υδρομέτρου απαιτηθεί θα γίνεται μόνο από την Δ.Ε.Υ.Α.Μ. με αντίστοιχη χρέωση της δαπάνης στους υδρολήπτες.
- 5.** Καταναλωτές, των παροχών οι οποίες υπάρχουν κατά την ημέρα έναρξης ισχύος του παρόντος Κανονισμού και για τις οποίες δεν έχει υπογραφεί το από το άρθρο 6 παρ. 7 προβλεπόμενο Συμβόλαιο Παροχής Άρδευσης (Υδροληψίας), θεωρείται ότι αποδέχονται την ισχύ του παρόντος Κανονισμού μετά παρέλευση ενός (1) μηνός από την έναρξη ισχύος του κανονισμού.
- 6.** Η ισχύς του παρόντος Κανονισμού Άρδευσης, που αποτελείται από δώδεκα (12) άρθρα, αρχίζει από την έγκριση της απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Υ.Α.Μ. όπως ο Νόμος ορίζει.





Σώσε το μέλλον  
σταγόνα - σταγόνα

ΔΗΜΑΡΧΟΥ Π. ΠΤΩΧΟΥ, ΜΕΣΣΗΝΗ  
ΤΗΛ.: 27220 22232 • FAX: 27220 22202 • E-mail: [info@deyamessinis.gr](mailto:info@deyamessinis.gr)  
[www.deyamessinis.gr](http://www.deyamessinis.gr)